

Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad

Krajčova č. p. 27, 380 13 Dačice, tel.: 384 401 232, 384 401 231, 384 401 242

Spis. zn.:

OSÚ/2760-2019/KRUV

Dačice, dne: 15. 11. 2019

Č. j.:

OSÚ/25544-19

Oprávněná úřední osoba: Vít Krušina, tel.: 384 401 232, email: krusina@dacice.cz

Město Dačice, Krajčova č. p. 27, 380 01 Dačice I

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Odbor stavební úřad Městského úřadu Dačice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7. 6. 2019 podalo **Město Dačice, Krajčova č. p. 27, 380 01 Dačice I** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“ (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2271/1 (orná půda), parc. č. 2271/7 (orná půda), parc. č. 2331/2 (orná půda), parc. č. 2331/5 (orná půda), parc. č. 2334/2 (vodní plocha), parc. č. 2336/1 (orná půda), parc. č. 2336/6 (orná půda), parc. č. 2771/15 (ostatní plocha), parc. č. 2771/29 (ostatní plocha), parc. č. 2777 (ostatní plocha) v katastrálním území Dačice, st. p. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 37/6 (ostatní plocha), parc. č. 446/4 (ostatní plocha), parc. č. 446/15, parc. č. 446/16, parc. č. 451/7 (ostatní plocha), parc. č. 451/12 (ostatní plocha), parc. č. 451/15 (ostatní plocha), parc. č. 451/16 (ostatní plocha), parc. č. 458/2 (ostatní plocha), parc. č. 458/4 (ostatní plocha), parc. č. 458/18, parc. č. 466/1, parc. č. 466/2, parc. č. 489/4, parc. č. 761/3 (ostatní plocha), parc. č. 872/1 (ostatní plocha), parc. č. 1126 (ostatní plocha), parc. č. 1127/5, parc. č. 1130/1 (ostatní plocha), parc. č. 1130/3, parc. č. 1130/4, parc. č. 1131/26, parc. č. 1131/27, parc. č. 1131/45, parc. č. 1131/46, parc. č. 1141/7 (ostatní plocha), parc. č. 1141/17 (ostatní plocha), parc. č. 1141/35, parc. č. 1141/39, parc. č. 1220/4, p. p. k. 464, p. p. k. 465, p. p. k. 876 v katastrálním území Dolní Němčice.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby a novostavbu kanalizační a vodovodní sítě, spojenou se stavbou nové čerpací stanice v areálu ČOV obce Dolní Němčice a současným položením kabelové chráničky pro budoucí komunikační propojení obce Dolní Němčice a města Dačice optickým kabelem.

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO – 01 Oddílná kanalizace – řeší oddělení dešťových a splaškových vod. Stávající stoková síť bude sloužit jako dešťová kanalizace (SO – 01.2), nové kanalizační rozvody budou sloužit jako splašková kanalizace (SO – 01.1).

SO – 02 Vodovod – řeší obnovu vodovodních řadů.

SO – 03 Čerpací stanice – bude budována v objektu stávající šterbinové nádrže ČOV v obci a budou do ní svedeny splaškové vody.

SO – 04 Výtlačný kanalizační řad – řeší odvod splaškových vod z obce Dolní Němčice a výhledově i z obcí Lipolec a Hostkovice, do gravitační kanalizační sítě města Dačice, s následným odvodem splaškových vod na ČOV Dačice.

SO – 05 Kabelová chránička – výhledově řeší propojení obce Dolní Němčice a města Dačice prostřednictvím vedení optického komunikačního kabelu. Součástí je pouze uložení kabelové chráničky pro budoucí protažení optického kabelu, bez nutnosti provádění výkopových prací.

- Stávající jednotná gravitační kanalizace v místní části Dolní Němčice bude nově využívána pouze jako dešťová kanalizace. Dešťové vody budou stávajícím potrubím zavedeny do areálu ČOV, kde budou přes ruční česle a lapák písku svedeny na stávající biologické dočišťovací nádrže. Při větších srážkových průtocích bude část srážkových vod odváděna do nádrží prostřednictvím odlehčovací komory již před mechanickým čištěním.
- V celé místní části bude vybudována nová oddílná splašková kanalizační síť, kterou budou splaškové vody svedeny do stávající šterbinové nádrže v areálu ČOV. Šterbinová nádrž bude stavebně upravena

- přestavěna na čerpací stanici s akumulačním prostorem a suchou jámkou s čerpadly. Z čerpací stanice budou splaškové odpadní vody výtlačem odvedeny do gravitační kanalizace města Dačice a jejím prostřednictvím svedeny na ČOV Dačice.
- Současně s pokládkou kanalizačního potrubí bude do výkopu uložena zemní kabelová chránička pro budoucí vedení komunikačního optického kabelu, propojujícího Dačice s obcí Dolní Němčice. Budoucí optický kabel bude následně pouze protažen připravenou kabelovou chráničkou, bez nutnosti provádění výkopové rýhy pro jeho uložení.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 2271/1 (orná půda), parc. č. 2271/7 (orná půda), parc. č. 2331/2 (orná půda), parc. č. 2331/5 (orná půda), parc. č. 2334/2 (vodní plocha), parc. č. 2336/1 (orná půda), parc. č. 2336/6 (orná půda), parc. č. 2771/15 (ostatní plocha), parc. č. 2771/29 (ostatní plocha), parc. č. 2777 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Dačice

a st. p. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 37/6 (ostatní plocha), parc. č. 446/4 (ostatní plocha), parc. č. 446/15, parc. č. 446/16, parc. č. 451/7 (ostatní plocha), parc. č. 451/12 (ostatní plocha), parc. č. 451/15 (ostatní plocha), parc. č. 451/16 (ostatní plocha), parc. č. 458/2 (ostatní plocha), parc. č. 458/4 (ostatní plocha), parc. č. 458/18, parc. č. 466/1, parc. č. 466/2, parc. č. 489/4, parc. č. 761/3 (ostatní plocha), parc. č. 872/1 (ostatní plocha), parc. č. 1126 (ostatní plocha), parc. č. 1127/5, parc. č. 1130/1 (ostatní plocha), parc. č. 1130/3, parc. č. 1130/4, parc. č. 1131/26, parc. č. 1131/27, parc. č. 1131/45, parc. č. 1131/46, parc. č. 1141/7 (ostatní plocha), parc. č. 1141/17 (ostatní plocha), parc. č. 1141/35, parc. č. 1141/39, parc. č. 1220/4, p. p. k. 464, p. p. k. 465, p. p. k. 876 vše v katastrálním území Dolní Němčice.

Určení prostorového řešení stavby:

Kanalizační a vodovodní síť, stavba nové čerpací stanice a kabelová chránička pro budoucí komunikační propojení optickým kabelem budou prostorově umístěny v souladu se schválenou projektovou dokumentací, ve výškách a hloubkách v závislosti na použitých chráničkách a křížení s komunikacemi, vodním tokem a inženýrskými sítěmi.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

V obci Dolní Němčice bude stavba objektů SO-01 a SO-02 probíhat ve starší i nové zástavbě rodinných domů, zemědělských usedlostí a technické infrastruktury zastavěného území obce. Čerpací stanice SO-03 je situována ve stávajícím objektu šterbinové nádrže v oploceném areálu ČOV. Trasa výtlaču SO-04 je navržena převážně na pozemku komunikace č. III/1519, v zeleném pásu podél komunikace. Omezeně budou trasou dotčeny zatravněné plochy, louky a pole soukromých pozemků.

Stavbou dotčené plochy se nacházejí v intravilánu i extravilánu obce Dolní Němčice, v k. ú. Dolní Němčice a v nezastavěném území extravilánu města Dačice, v k. ú. Dačice, v ploše dopravní infrastruktury, ploše veřejných prostranství, ploše smíšené obytné, ploše veřejné a sídelní zeleně, ploše vodní a vodohospodářské, ploše smíšené nezastavěného území a ploše občanského vybavení. V těchto plochách je technická infrastruktura přípustným využitím a jejich využití nebude realizací záměru potlačeno či narušeno.

Realizací stavby nedojde ke změně odtokových poměrů v dotčeném území. Vzdušnickové a kalníkové šachty výtlačného řadu jsou navrženy mimo příkop a proto nebudou bránit přirozenému odtoku vody. Sousední pozemky nebudou stavebními pracemi ovlivněny. V předmětných lokalitách bude při stavbě pro přístup k nemovitostem od hranice pozemku, resp. plotu, vynechán průchozí pruh v šířce 1,5m, který může být v případě nutnosti v některých místech zúžen na šířku 1,10m. Přes výkopy budou v obydleném úseku stavby zřízeny v dostatečných vzdálenostech přechody. Přístup k sousedním pozemkům bude zachován po celou dobu výstavby, s výjimkou výstavby výtlačného řadu (SO-04), kdy budou sousední pozemky v době realizace dočasně dotčeny manipulačním pruhem. Stavba je v celém rozsahu přístupná z přilehlých veřejných komunikací. Při stavbě výtlačného řadu dojde podél komunikace III/1519 k pokácení 22 ks vzrostlých dřevin. Na dotčených pozemcích bude po ukončení stavebních prací provedena technická a biologická rekultivace a veškeré pozemky budou uvedeny do původního stavu, s plynulou návazností na okolní terén. Zatravněné plochy budou po dokončení stavebních prací osety travním semenem.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle schválené projektové dokumentace, kterou vypracovala v srpnu 2018 spol. VAKprojekt s. r. o., Boženy Němcové12/2, 370 80 České Budějovice, IČ 281 59 721; zodpovědný projektant Ing. Jiří Pudil, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb a vodohospodářské stavby, ČKAIT 0100843.

2. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí C.2.1-CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES-SO-01,02,05,C.2.2-CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES-SO-01,02, C.2.3-CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES-SO-01,02, C.2.4-CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES-SO-03,04,05, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:1000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
3. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození a dodržet podmínky ochrany těchto sítí stanovené jejich správci:
 - a) CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 13. 9. 2019, pod č. j. 745762/19/19.
 - b) E. ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice - Vyjádření o existenci distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví E. ON Distribuce, a. s. a podmínkách práce v jeho blízkosti, ze dne 2. 10. 2018, pod zn. T10599-16277121.
 - c) E. ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice - Vyjádření o existenci distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E. ON Distribuce, a. s. a podmínkách práce v jeho blízkosti, ze dne 21. 9. 2018, pod zn. J3637-16277119.
 - d) ČEVAK, a. s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice – Dolní Němčice, rekonstrukce vodovodu a kanalizace (územní a stavební povolení), ze dne 5. 10. 2018, č. j. O18040002451.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy staveb oprávněným zeměměřičem.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
6. Při provádění budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
7. Při realizaci stavby musí mít stavebník na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství (o zahájení prací v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené, respektovat práva vlastníků sousedních pozemků a staveb).
8. Stavba proběhne na území s archeologickými nálezy a její realizace je z hlediska památkové péče možná za podmínky, že stavebník podle § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
9. Při přípravě a realizaci stavby budou dodrženy podmínky dotčených správních úřadů, uvedené v těchto vyjádřeních:
 - a) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova 27, 380 13 Dačice - Vyjádření k projektové dokumentaci, ze dne 11. 10.2018, pod č. j. OŽP/24847-18, sp. zn. 400-2018/MULJ.
 - b) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova 27, 380 13 Dačice – Závazné stanovisko podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ze dne 7. 2. 2019, pod č. j. OŽP/3133-19, sp. zn. 573-2019/MATH, souhlas za podmínky:
 - *Záměr je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací na území Jihočeského kraje. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/ potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/ potenciálu. Uvedený záměr nebude mít vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu vliv na stav vodního útvaru. Po posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty vydal vodoprávní úřad závazné stanovisko podle § 104 odst. 9 vodního zákona.*
 - c) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova 27, 380 13 Dačice – Závazné stanovisko, podle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, ze dne 18. 3. 2019, pod č. j. OŽP/5178-19, sp. zn. 842-2019/SKOL.

- d) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajřova 27, 380 13 Dačice – Závazné stanovisko, podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, ze dne 14. 1. 2019, pod č. j. OŽP/1128-19, sp. zn. 152-2019/SKOL.
- e) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajřova 27, 380 13 Dačice – Vyjádření podle § 7 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ze dne 20. 5. 2019, pod č. j. OŽP/12492-19, sp. zn. 727-2019/KALV.
- f) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajřova 27, 380 13 Dačice – Vyjádření podle § 7 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ze dne 30. 10. 2018, pod č. j. OŽP/26297-18, sp. zn. 173-2018/KALV.
- g) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajřova 27, 380 13 Dačice – Závazné stanovisko podle § 76 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ze dne 25. 3. 2019, pod č. j. OŽP/6759-19, sp. zn. 1031-2019/SKOL.
- h) MěÚ Dačice, odbor dopravy, Krajřova 27, 380 13 Dačice – Závazné stanovisko k žádosti o vydání územního rozhodnutí, ze dne 14. 3. 2019, č. j. ODO/6151-19/NOVM, spis. č. 729/2018, souhlas za podmínek:
- *Umístění kanalizačního potrubí v extravilánu obce ve vzdálenosti menší jak 15m od osy silnice podléhá vydání závazného stanoviska o umístění sítí v ochranném pásmu komunikace, které vydá MěÚ Dačice, odbor dopravy (viz § 32 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích).*
 - *K žádosti o závazné stanovisko o umístění sítí v ochranném pásmu silnice III/1519 bude doložena situace se zákresem vzdálenosti kanalizačního potrubí od osy komunikace.*
 - *Stavba bude prováděna při úplné uzavírce silnice III/1519v průtahu obce Dolní Němčice a místních komunikacích ve vlastnictví města Dačice. Součástí dokumentace je situační výkres dopravně inženýrských opatření pro jednotlivé úseky stavby. Objízdné trasy jsou navrženy po silnicích a místních komunikacích. Zhotovitel stavby zajistí před zahájením prací projednání tras objíždek s majetkovými správci dotčených komunikací, Policií ČR, KŘP Jihočeského kraje, DI Jindřichův Hradec a dopravci linkové autobusové dopravy.*
 - *Stavbou bude dotčena silnice III/1519 a místní komunikace v obci Dolní Němčice. Zhotovitel stavby požádá 30 dnů před zahájením stavebních prací o zvláštní užívání a o povolení úplné, popř. částečné uzavírky dotčených komunikací odbor dopravy MěÚ Dačice.*
- i) MěÚ Dačice, odbor dopravy, Krajřova 27, 380 13 Dačice – Závazné stanovisko k žádosti o umístění sítí v ochranném pásmu silnice, ze dne 18. 10. 2018, č. j. ODO/25131-18/NOVM, spis. č. 2999/2018, souhlas za podmínek:
- *Stavba bude situována v km 30,926 až 31,119 silnice II/151 v k. ú. Dačice vpravo ve směru orientace silnice mimo silniční pozemek v ochranném pásmu silnice. Osa kanalizačního řadu bude umístěna ve vzdálenosti 5,1- 5,6m od osy silnice.*
 - *Stavba bude situována v km 0,000 až 1,826silnice III/1519v k. ú. Dačice a k. ú. Dolní Němčice, vlevo ve směru orientace silnice mimo silniční pozemek v ochranném pásmu silnice. Osa kanalizačního řadu bude umístěna ve vzdálenosti 4,2 – 7,7m od osy silnice.*
 - *Umístění stavby v ochranném pásmu silnice II/151 a silnice III/1519 bylo projednáno s majetkovým správcem silnice.*
- j) MěÚ Dačice, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování, Krajřova 27, 380 13 Dačice – Závazné stanovisko orgánu územního plánování, ze dne 25. 6. 2019, zn. OSÚ/6802-19/21-2019/CEKT, souhlas za podmínek:
- *Z hlediska souladu s PÚR, ZÚR, ÚP i z hlediska cílů a úkolů územního plánování, konkrétně dle ustanovení §18 odst. 3, 4 a 5 a § 19 odst. 1 stavebního zákona je záměr je přípustný, jestliže bude umístěný a provedený v souladu s ověřenou částí projektové dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.*
- k) Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, U Knihovny 1176/II, 377 01 Jindřichův Hradec – Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, ze dne 11. 10. 2018, č. j. HSCB-3976-2/2018 UO-JH.
- l) Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice – Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví k návrhu projektové dokumentace pro stavební řízení na stavbu „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“, ze dne 16. 10. 2018, č. j. KHSJC 26820/2018/HOK JH, spis. zn. S-KHSJC26820/2018, souhlas za podmínek:

- *Před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou.*
 - *Před uvedením stavby do provozu bude předložen kontrolní rozbor vzorku pitné vody v rozsahu kráceného rozboru, který doloží, že jsou splněny požadavky na jakost pitné vody pro veřejné zásobování.*
10. Při přípravě a realizaci stavby budou respektována ochranná pásma a podmínky ochrany komunikací, lesů, vodních toků a inženýrských sítí a staveb nacházejících se v blízkosti stavby všech vlastníků a správců uvedené v těchto vyjádřeních:
- a) Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec, Jarošovská 1126/II, 377 01 Jindřichův Hradec – „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“ – vyjádření k návrhu PD pro potřeby územního rozhodnutí, ze dne 12. 10. 2018, zn. SÚSJH/TSÚ14636/2018/Kr, souhlas za podmínek:
- *Zásahy do asfaltového krytu vozovky III/1519 budou provedeny takto: kryt vozovky bude odříznut nebo odfrézován, výkop bude proveden otevřenou výkopovou rýhou paženou, krutí min. 1,2m pod niveletou vozovky, kanalizační šachtičky budou procházet osou jízdního pruhu nebo osou vozovky, přípojky budou prováděny v přímé návaznosti na výstavbu hlavního řádu kanalizace a vodovodu, zásyp bude proveden vhodným materiálem hutnění, hutnit po vrstvách dle ČSN – hutnění bude doloženo zkouškou dle TP 146, zkouška hutnění bude provedena statickou zatěžkávací deskou, na pláni požadujeme min.45MPa, na vrstvách štěrkodrtí min. 100MPa – ke zkouškám hutnění budeme přizváni, četnost zkoušek určí zástupce SÚS Jčk, nezpevněná krajnice do 0,6m od zpevněné hrany vozovky bude zpevněna do hloubky 30cm štěrkodrtí fr.0/32mm a zakalena prosívkou, nezpevněný silniční pozemek budou upraveny do původního stavu, příp. ohumusovány a zatravněny. Oprava stavební rýhy bude provedena ve skladbě (od shora): ACO 11-50mm, ACL 16-50mm, ACP 22-100mm, štěrkodrt' fr. 0/32mm – 200mm, štěrkodrt' fr. 0/63mm – 200mm, pracovní spára bude zalita pružnou asfaltovou zálivkou – tato oprava bude dočasná.*
 - *Konečná oprava narušeného jízdního pruhu silnice III/1519 bude provedena s odstupem cca 1 roku takto: v celé délce a šířce dotčeného jízdního pruhu silnice bude odfrézován asfaltový kryt vozovky o tl. 50mm, a bude položen nový asfaltobetonový koberec ACO 11 o tl. 50mm. Pracovní spára bude zalita pružnou asfaltovou zálivkou. V místě, kde budou dotčeny oba jízdní pruhy (kanalizací, vodovodem i přípojkami), bude oprava provedena v celé šířce a délce dotčeného úseku silnice.*
 - *Podélným souběhem do vnější strany silničního příkopu silnice III/1519 za těchto podmínek: zásyp hutnit dle ČSN, krytí tlakové kanalizace min. 1m ze všech směrů, kanalizaci uložit do chráničky, nezpevněný silniční pozemek upravit do původního stavu, včetně ohumusování a zatravnění.*
 - *Podélným souběhem za vnější hranu silničního příkopu silnice III/1519 za těchto podmínek: při výkopových pracích nesmí dojít k narušení stability silničního tělesa silnice III/1519 – toto bude zajištěno zhotovitelem stavby, krytí tlakové kanalizace min. 1m ze všech směrů, uložit do chráničky, zásyp hutnit dle ČSN, nezpevněný silniční pozemek upravit do původního stavu, včetně ohumusování a zatravnění.*
 - *Podélným souběhem do dna silničního příkopu silnice II/151 a III/1519 za těchto podmínek: krytí min. 1m pod niveletou dna silničního příkopu, zásyp hutnit dle ČSN. V případě dotčení nezpevněné krajnice do 0,6m od zpevněné hrany vozovky požadujeme tuto zpevnit do hloubky 30cm štěrkodrtí fr. 0/32mm a zakalit prosívkou, nezpevněný silniční pozemek upravit do původního stavu, včetně ohumusování a zatravnění.*
 - *Podélným souběhem do nezpevněného silničního pozemku silnice II/151 a III/1519 za těchto podmínek: krytí min. 0,8m, zásypy hutnit dle ČSN, nezpevněný silniční pozemek upravit do původního stavu, včetně ohumusování a zatravnění, v případě dotčení nezpevněné krajnice do 0,6m od zpevněné hrany vozovky, požadujeme tuto zpevnit do hloubky 30cm štěrkodrtí fr.0/32mm a zakalit prosívkou.*
 - *Příčným podvrtem silnice II/151 za těchto podmínek: podvrt bude veden dle projektové dokumentace, krytí kanalizace bude min. 1,20m pod niveletou vozovky a bude uložena do chráničky. Jámy podvrtu budou umístěny mimo zpevněnou část vozovky silnice II/151. v případě dotčení nezpevněné krajnice do 0,6m od zpevněné hrany vozovky, požadujeme tuto zpevnit do hloubky 30cm štěrkodrtí fr.0/32mm, zakalit prosívkou, silniční pozemek bude uveden do původního stavu, vč. příp. ohumusování a zatravnění.*

- V případě, že svodidla, nacházející se v blízkosti plánované stavby budou zasahovat do stavby kanalizačního řádu, je nutné kontaktovat zástupce SÚS Jčk závodu J. Hradec – cestmistrovství Studená (Miroslav Kubíček - tel. 606 683 571, příp. Milan Berka – tel. 739 317334).
 - Výše uvedená stavba si dále vyžádá smýcení 24ks vzrostlých stromů u silnice III/1519 a 1ks stromu (jasan) u silnice II/151. Před pokácením stromů na pozemku Jihočeského kraje, s právem hospodaření naší organizace, je nutné kontaktovat v dostatečném předstihu zástupce SÚS Jčk, závodu Jindřichův Hradec – střediska Studená (Miroslav Kubíček – tel. 606 683 571, příp. Milan Berka – tel. 739 317 334 – silnice III/1519) a střediska Dačice (Roman Pátek – tel. 606 612 232, příp. Josef Dohnal – tel. 606 612 231 – silnice II/151), aby zajistili příslušné povolení ke kácení stromů rostoucích mimo les a následně zabezpečili realizaci jejich kácení.
 - Dále souhlasíme s využitím pozemků p. č. KN 2771/1, 2771/27, 2776, 2771/12 a 2271/138 v k. ú. Dačice podél silnic III/1519a II/151 jako manipulačního pruhu.
 - Vyhrazujeme si právo upřesnit, příp. pozměnit naše požadavky na opravu silnice III/1519, na základě skutečného provedení stavby a rozsahu dotčení silnice.
 - Zástupce SÚS Jčk závodu Jindřichův Hradec bude přizván k předání a převzetí stavby a v jejím průběhu bude oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku ve věcech týkajících se silnice III/1519.
 - Zhotovitel stavby požádá v dostatečném předstihu před vlastním prováděním stavby u příslušného silničního správního úřadu, tj. MěÚ Dačice – odboru dopravy, o povolení zvláštního užívání silnic II/151 a III/1519 pro provádění stavebních prací. Pro účel vydání tohoto povolení bude vydáno naší organizací samostatné vyjádření (zvláštní užívání v zimním období povolujeme pouze výjimečně, dle aktuálních povětrnostních podmínek). Přílohou žádosti bude projektová dokumentace se zakreslením zásahu do silničního tělesa a pomocného silničního pozemku v rámci provádění stavby, technická zpráva, odpovědná osoba a termín provádění prací.
 - Po doručení pravomocného rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu, bude se zhotovitelem stavby uzavřena smlouva o finanční náhradě za zvláštní užívání silničních pozemků. Dokud nebude finanční náhrada za zvláštní užívání zaplacená, nebude naší organizací předáno staveniště a na stavbě nesmí být započato. Finanční náhrada za zvláštní užívání silničních pozemků v silnici II. třídy je (dle Pravidel pro nakládání s majetkem kraje) 5,- Kč/m²/den + DPH (aktuální v době fakturace) a v silnici III. třídy je (dle Pravidel pro nakládání s majetkem kraje) 3,- Kč/m²/den + DPH (aktuální v době fakturace). Při nedodržení termínu zvláštního užívání, bude tato částka násobena do 1 týdne koeficientem 1,25, do 2 týdnů koeficientem 1,5, do 1 měsíce koeficientem 1,75 a nad 1 měsíc koeficientem 2,0. Nejnižší částka za zvláštní užívání silničních pozemků určená k úhradě, je stanovena na 500,-Kč + DPH (aktuální v době fakturace), toto platí, pokud by finanční plnění, vypočtené dle příslušného sazebníku, bylo nižší. Všechny finanční náhrady za zvláštní užívání do 10.000,-Kč budou placeny hotově do pokladny SÚS Jčk, závodu Jindřichův Hradec a náhrady nad 10.000,- Kč budou placeny na účet SÚS Jčk České Budějovice.
 - Po provedení stavby a vydání kolaudačního souhlasu, případně se souhlasem s užíváním nebo s udělením certifikátu autorizovaného inspektora, která budou doložena na SÚS Jčk, závod Jindřichův Hradec, bude uzavřena mezi investorem stavby a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje smlouva o zřízení služebnosti pro umístění inženýrských sítí.
- b) Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11,602 00 Brno – Dolní Němčice – Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice, ze dne 10. 10. 2018, zn. PM-28107/52018/203/Ou.
- c) Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11,602 00 Brno – Dolní Němčice – Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice, ze dne 19. 11. 2018, zn. PM-36235/2018/5203/Ou.

11. Stavební část SO – 05 Kabelová chránička nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, stavebník může stavbu zahájit po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

12. Po ukončení stavebních prací na SO – 05 Kabelová chránička, bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka a ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona a bude požádáno o kolaudační souhlas s užíváním stavby. Žádost bude obsahovat náležitosti vyplývající z § 121 a § 122 stavebního zákona, zejména: dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. K jednání při závěrečné kontrolní prohlídce stavby je stavebník podle § 119 stavebního zákona povinen předložit tyto doklady:

- protokol o předání a převzetí stavby;

- *prohlášení zhotovitele stavby o provedení stavby a použitých materiálech ve smyslu § 156 stavebního zákona;*
- *potvrzení o likvidaci stavebních odpadů;*
- *doklady vyžadované ve stanoviscích a vyjádřeních dotčených správních orgánů.*

13. Stavební části SO – 01 Oddílná kanalizace, SO – 02 Vodovod, SO – 03 Čerpací stanice a SO – 04 Výtlačný kanalizační řad vyžadují vydání stavebního povolení speciálním stavebním úřadem odborem životního prostředí MěÚ Dačice. Tyto části lze realizovat na základě vydaného stavebního povolení příslušným úřadem s nabytím právní moci.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Dačice, Krajčova č. p. 27, 380 01 Dačice I
Miroslav Bačák, Dolní Němčice č. p. 31, 380 01 Dačice
Rudolf Bačák, Dolní Němčice č. p. 31, 380 01 Dačice
Věra Bačáková, Otavská č. p. 1060/12, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
František Burian, Třída 9. května č. p. 73, 380 01 Dačice V
Ludmila Čejnová, Dolní Němčice č. p. 72, 380 01 Dačice
František Dohnal, Dolní Němčice č. p. 67, 380 01 Dačice
Eva Doležalová, Dolní Němčice č. p. 7, 380 01 Dačice
Pavla Dostálková Vyoralová, Betty Smetanové č. p. 393, 763 26 Luhačovice
Jitka Gulánová, Český Rudolec č. p. 109, 378 83 Český Rudolec
Renáta Hájková, Dolní Němčice č. p. 69, 380 01 Dačice
Miroslav Havlík, Dolní Němčice č. p. 51, 380 01 Dačice
Zdeňka Holubová, Moskevská č. p. 981/74, Praha 10 - Vršovice, 101 00 Praha 101
Věra Horáková, Bílkov č. p. 131, 380 01 Dačice
Václav Hynek, Dolní Němčice č. p. 12, 380 01 Dačice
Ludmila Hynková, Dolní Němčice č. p. 12, 380 01 Dačice
Jaroslav Chňoupek, Na Sádkách č. p. 130, 380 01 Dačice IV
Miloš Jakubec, Dolní Němčice č. p. 60, 380 01 Dačice
Denisa Janečková, Tomečkova č. p. 888/5, Lesná, 638 00 Brno 38
Milada Janoušková, Litohoř č. p. 177, 675 44 Lesonice
Milan Kareš, Dolní Němčice č. p. 54, 380 01 Dačice
Zdeněk Kořínek, Velká Lhota č. p. 60, Volfířov, 380 01 Dačice
Ladislav Kovář, Jiřího z Poděbrad č. p. 104, 380 01 Dačice III
Libor Krejčí, Dolní Němčice č. p. 78, 380 01 Dačice
Marie Krejčová, Dolní Němčice č. p. 78, 380 01 Dačice
Jiří Kühnel, Dolní Němčice č. p. 26, 380 01 Dačice
Milada Kühnelová, Dolní Němčice č. p. 26, 380 01 Dačice
Zdeněk Kulík, Dolní Němčice č. p. 1, 380 01 Dačice
Marta Leitkebová, Dolní Němčice č. p. 32, 380 01 Dačice
Stanislav Netík, Dolní Němčice č. p. 43, 380 01 Dačice
Miloš Nevřkla, Dolní Němčice č. p. 89, 380 01 Dačice
Tomáš Nevřkla, Dolní Němčice č. p. 105, 380 01 Dačice
Karel Pecl, Dolní Němčice č. p. 47, 380 01 Dačice
Stanislav Pecl, Dolní Němčice č. p. 84, 380 01 Dačice
Věra Petržílková, Dolní Němčice č. p. 36, 380 01 Dačice
Petr Pokorný, Dolní Němčice č. p. 53, 380 01 Dačice
Květoslava Richterová, Kounicova č. p. 289/49, Veveří, 602 00 Brno 2
Zdeňka Richterová, Severní č. p. 341, 380 01 Dačice V
Miroslav Sommer, Volfířov č. p. 97, 380 01 Dačice
Petr Sommer, Dolní Němčice č. p. 18, 380 01 Dačice
Marie Sommerová, Dolní Němčice č. p. 18, 380 01 Dačice
Antonín Stejskal, sídliště Vajgar č. p. 695, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1
Václav Straka, Dolní Němčice č. p. 6, 380 01 Dačice
Jaroslava Straková, Dolní Němčice č. p. 6, 380 01 Dačice
Vladimír Šeda, Dolní Němčice č. p. 66, 380 01 Dačice
Jaroslava Šplíchalová, Bedřicha Smetany č. p. 334, 378 81 Slavonice
Vlasta Valová, Dolní Němčice č. p. 55, 380 01 Dačice

Ladislav Vejmelek, Dolní Němčice č. p. 45, 380 01 Dačice

Jan Vítek, Dolní Němčice č. p. 52, 380 01 Dačice

Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov

ČEVAK a. s., Severní č. p. 2264/8, 370 10 České Budějovice 10

E. ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, 370 01 České Budějovice 1

Město Dačice, Krajčířova č. p. 27, 380 01 Dačice I

Správa a údržba silnice Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec, Jarošovská č. p. 1126, 377 01 Jindřichův Hradec 1

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jčk, pobočka Jindřichův Hradec, Pravdova č. p. 837, 377 01 Jindřichův Hradec 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor odloučené pracoviště Jindřichův Hradec, Na Hradbách č. p. 43, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec 1

Vodovod Řečice, Krajčířova č. p. 27, 380 01 Dačice I

LUČINA Dolní Němčice spol. s r.o., Dolní Němčice č. p. 80, 380 01 Dačice

Odůvodnění:

Dne 7. 6. 2019 podalo Město Dačice žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“. Stavební úřad oznámil dne 16. 9. 2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dne 27. 9. 2019 přijal Stavební úřad námitku pod č. j. OSÚ/22293-19, vznesenou účastníkem řízení ing. Zdeňkem Peclem, Dolní Němčice č. p. 84, 380 01 Dačice, kterou vyjádřil nesouhlas se zatížením svých pozemků na p. č. 290/31, 350, 379, 390, 454/2, 466/3 a 560/11 ochranným pásmem nově budovaných sítí a dále s vytvořením manipulačního pruhu v průběhu stavby na pozemcích na p. č. 350, 466/3 a 560/11, vše v k. ú. Dolní Němčice. Současně vznesl požadavek na vytyčení hranice mezi stavbou a výše uvedenými pozemky. Město Dačice po vzájemné dohodě s ing. Zdeňkem Peclem ze dne 22. 10. 2019 vzneseným požadavkům v celém rozsahu vyhovělo a vznesená námitka je nadále oběma stranami klasifikována jako bezpředmětná.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- *účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel a písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*

Město Dačice, Krajčířova č. p. 27, 380 01 Dačice I

- *účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*

Miroslav Bačák, Dolní Němčice č. p. 31, 380 01 Dačice

Rudolf Bačák, Dolní Němčice č. p. 31, 380 01 Dačice

Věra Bačáková, Otavská č. p. 1060/12, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

František Burian, Třída 9. května č. p. 73, 380 01 Dačice V

Ludmila Čejnová, Dolní Němčice č. p. 72, 380 01 Dačice

František Dohnal, Dolní Němčice č. p. 67, 380 01 Dačice

Eva Doležalová, Dolní Němčice č. p. 7, 380 01 Dačice

Pavla Dostálková Vyoralová, Betty Smetanové č. p. 393, 763 26 Luhačovice

Jitka Gulánová, Český Rudolec č. p. 109, 378 83 Český Rudolec

Renáta Hájková, Dolní Němčice č. p. 69, 380 01 Dačice

Miroslav Havlík, Dolní Němčice č. p. 51, 380 01 Dačice

Zdeňka Holubová, Moskevská č. p. 981/74, Praha 10 - Vršovice, 101 00 Praha 101

- Věra Horáková, Bílkov č. p. 131, 380 01 Dačice
 Václav Hynek, Dolní Němčice č. p. 12, 380 01 Dačice
 Ludmila Hynková, Dolní Němčice č. p. 12, 380 01 Dačice
 Jaroslav Chňoupek, Na Sádkách č. p. 130, 380 01 Dačice IV
 Miloš Jakubec, Dolní Němčice č. p. 60, 380 01 Dačice
 Denisa Janečková, Tomečkova č. p. 888/5, Lesná, 638 00 Brno 38
 Milada Janoušková, Litoňov č. p. 177, 675 44 Lesonice
 Milan Kareš, Dolní Němčice č. p. 54, 380 01 Dačice
 Zdeněk Kořínek, Velká Lhota č. p. 60, Volfířov, 380 01 Dačice
 Ladislav Kovář, Jiřího z Poděbrad č. p. 104, 380 01 Dačice III
 Libor Krejčí, Dolní Němčice č. p. 78, 380 01 Dačice
 Marie Krejčová, Dolní Němčice č. p. 78, 380 01 Dačice
 Jiří Kühnel, Dolní Němčice č. p. 26, 380 01 Dačice
 Milada Kühnelová, Dolní Němčice č. p. 26, 380 01 Dačice
 Zdeněk Kulík, Dolní Němčice č. p. 1, 380 01 Dačice
 Marta Leitkebová, Dolní Němčice č. p. 32, 380 01 Dačice
 Stanislav Netík, Dolní Němčice č. p. 43, 380 01 Dačice
 Miloš Nevrkla, Dolní Němčice č. p. 89, 380 01 Dačice
 Tomáš Nevrkla, Dolní Němčice č. p. 105, 380 01 Dačice
 Karel Pecl, Dolní Němčice č. p. 47, 380 01 Dačice
 Stanislav Pecl, Dolní Němčice č. p. 84, 380 01 Dačice
 Věra Petržílková, Dolní Němčice č. p. 36, 380 01 Dačice
 Petr Pokorný, Dolní Němčice č. p. 53, 380 01 Dačice
 Květoslava Richterová, Kounicova č. p. 289/49, Veveří, 602 00 Brno 2
 Zdeňka Richterová, Severní č. p. 341, 380 01 Dačice V
 Miroslav Sommer, Volfířov č. p. 97, 380 01 Dačice
 Petr Sommer, Dolní Němčice č. p. 18, 380 01 Dačice
 Marie Sommerová, Dolní Němčice č. p. 18, 380 01 Dačice
 Antonín Stejskal, sídliště Vajgar č. p. 695, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1
 Václav Straka, Dolní Němčice č. p. 6, 380 01 Dačice
 Jaroslava Straková, Dolní Němčice č. p. 6, 380 01 Dačice
 Vladimír Šeda, Dolní Němčice č. p. 66, 380 01 Dačice
 Jaroslava Šplíchalová, Bedřicha Smetany č. p. 334, 378 81 Slavonice
 Vlasta Valová, Dolní Němčice č. p. 55, 380 01 Dačice
 Ladislav Vejmělek, Dolní Němčice č. p. 45, 380 01 Dačice
 Jan Vítek, Dolní Němčice č. p. 52, 380 01 Dačice
 Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov
 ČEVAK a. s., Severní č. p. 2264/8, 370 10 České Budějovice 10
 E. ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, 370 01 České Budějovice 1
 Město Dačice, Krajířova č. p. 27, 380 01 Dačice I
 Správa a údržba silnice Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec, Jarošovská č. p. 1126, 377 01 Jindřichův Hradec 1
 Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jčk, pobočka Jindřichův Hradec, Pravdova č. p. 837, 377 01 Jindřichův Hradec 1
 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor odloučené pracoviště Jindřichův Hradec, Na Hradbách č. p. 43, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec 1
 Vodovod Řečice, Krajířova č. p. 27, 380 01 Dačice I
 LUČINA Dolní Němčice spol. s r.o., Dolní Němčice č. p. 80, 380 01 Dačice
- *účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, v řízení s velkým počtem účastníků, tj. nad 30, se podle § 87 odst. 3 stavebního zákona a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění doručuje veřejnou vyhláškou:*
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
 parc. č. 2271/12, 2271/135, 2271/136, 2271/137, 2271/138, 2331/3, 2331/7, 2331/8, 2331/11, 2331/12, 2331/13, 2332/2, 2334/1, 2336/3, 2336/7, 2350/25, 2350/28, 2350/36, 2352/2, 2414/1, 2771/1, 2771/27, 2771/28, 2776, 2778, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905,

2906, 2907, 2908, 2909, 2913, 2915, 2916, 2917, 2918 v katastrálním území Dačice, st. p. 3/1, 3/2, 4, 5/1, 5/4, 6/2, 6/4, 7, 8/1, 8/2, 8/3, 9/1, 9/2, 10/1, 11, 12, 13, 14/2, 15, 16, 18, 19, 20/1, 20/2, 21, 22/1, 22/2, 22/7, 24/1, 27/1, 28, 29, 30, 31, 32/2, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 41/1, 41/2, 42, 43, 44, 45, 47, 48/1, 48/2, 48/4, 48/7, 48/10, 48/12, 48/14, 48/16, 48/17, 48/18, 48/19, 50, 52/1, 53, 54, 55, 56/1, 56/2, 57, 59, 60, 62, 64, 65, 66/1, 67, 68, 69/1, 75, 76, 77, 78, 92, 94, 97, 98, 99, 101, 102, 103, 104, 105, 110, 111, 115, 117, 118, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 135, 136, 137, 138, 140, 141, 145, 147, 153, 155, 458/16, parc. č. 2, 5/1, 6/2, 8/1, 9/1, 10/1, 14/2, 17/5, 18/3, 20/2, 22/1, 23/2, 30/1, 32/1, 33/1, 34/3, 34/4, 35/1, 35/3, 36, 37/1, 37/2, 37/5, 37/10, 37/11, 37/12, 37/13, 37/14, 37/15, 37/16, 37/17, 37/18, 37/19, 38/1, 38/2, 38/5, 38/6, 39, 40/1, 40/5, 40/6, 42, 43/1, 43/2, 43/4, 44/1, 45, 46/2, 46/3, 47/2, 48/1, 48/2, 50/1, 51/2, 51/3, 51/4, 52, 53, 56/1, 56/4, 56/6, 56/8, 56/12, 57/2, 59/1, 60/1, 62, 67/1, 67/2, 67/3, 67/4, 67/5, 75, 77, 77/1, 77/3, 83/3, 83/5, 83/6, 111, 166, 215/17, 215/18, 215/19, 215/20, 240/7, 241/2, 244/8, 290/31, 290/33, 446/1, 446/2, 446/7, 446/11, 446/12, 446/13, 446/14, 448/1, 450/1, 450/3, 451/8, 451/9, 451/10, 454/2, 454/6, 454/24, 454/25, 454/26, 454/27, 454/41, 456/2, 456/3, 456/4, 458/1, 458/3, 458/13, 458/16, 458/17, 461/96, 489/5, 541/3, 560/7, 742/3, 761/6, 761/7, 761/8, 761/9, 761/10, 761/12, 761/13, 761/34, 761/58, 761/59, 761/60, 761/61, 761/73, 761/91, 814/4, 814/5, 867/3, 867/4, 867/5, 867/7, 867/12, 867/13, 867/14, 869/4, 871/1, 871/2, 871/4, 871/5, 880/1, 880/5, 880/6, 880/7, 927/18, 927/19, 1122/1, 1125/3, 1131/5, 1131/9, 1131/11, 1131/16, 1131/53, 1131/56, 1141/1, 1141/3, 1141/9, 1141/10, 1141/11, 1141/16, 1141/18, 1141/19, 1141/23, 1141/28, 1141/29, 1141/32, 1141/33, 1141/37, 1141/38, 1141/41, 1147, 1155, 1170, 1171, 1220/1, 1220/5, 1220/6, 1220/7, 1220/13, 1220/14, 1220/15, 1224, 1225, 1226, 1228, s. p. k. 51/2, 56/1, 57, p. p. k. 51/4, 51/5, 65, 67/1, 68, 76, 77, 78, 94, 97, 98, 101, 102, 103, 105, 110, 111, 115, 117, 118, 120, 122, 124, 125, 126, 140, 141, 153, 154, 155, 157, 162, 163, 164, 165, 166, 173, 244/8, 345, 346, 347, 349, 350, 351, 355, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 364, 365, 367, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 378, 379, 383, 384, 385/1, 385/2, 387, 390, 391, 392, 393, 395, 396, 397, 398, 399, 401, 402, 404, 450/1, 454/2, 454/6, 454/10, 454/11, 454/16, 454/20, 454/21, 454/22, 454/23, 454/61, 454/62, 454/63, 454/64, 454/65, 454/66, 454/67, 455/2, 455/3, 455/4, 455/5, 455/6, 455/7, 455/9, 455/10, 455/11, 459, 460/1, 466/3, 467, 520, 545, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560/11, 560/13, 870, 880/1, 880/5, 881, 938, 1141/1, 1145, 1224, 1225, 1227 v katastrálním území Dolní Němčice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dačice, Dolní Němčice č.p. 35, č.p. 14, č.p. 34, č.p. 33, č.p. 100, č.p. 82, č.p. 31, č.p. 56, č.p. 30, č.p. 53, č.p. 60, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 21, č.p. 20, č.p. 19, č.p. 59, č.p. 44, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 105, č.p. 105, č.p. 16, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 10, č.p. 10, č.p. 61, č.p. 9, č.p. 45, č.p. 51, č.p. 49, č.p. 52, č.p. 7, č.p. 48, č.p. 47, č.p. 46, č.p. 40, č.p. 41, č.p. 43, č.p. 6, č.p. 101, č.p. 66, č.p. 65, č.p. 73, č.p. 38, č.p. 71, č.p. 54, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 55, č.p. 58, č.p. 2, č.p. 1, č.p. 62, č.p. 28, č.p. 64, č.p. 75, č.p. 70, č.p. 72, č.p. 74, č.p. 8, č.p. 78, č.p. 79, č.p. 81, č.p. 84, č.p. 69, č.p. 88, č.p. 83, č.p. 87, č.p. 85, č.p. 86, č.p. 90, č.p. 89, č.p. 94, č.p. 93, č.p. 92, č.p. 91, č.p. 95, č.p. 98, č.p. 96, č.p. 50, č.p. 97, č.p. 99, č.p. 102, č.p. 104, č.p. 106 a č.p. 109.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Ing. Zdeněk Pecl, Dolní Němčice č. p. 84, 380 01 Dačice – námitka z 27. 9. 2019, č. j. OSÚ/22293-19. Na základě projednání a vzájemné dohody mezi namítajícím a investorem stavby ze dne 22. 10. 2019, byla námitka vzata zpět a prohlášena za bezpředmětnou;
- žádné další návrhy či námitky nebyly vzneseny.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- žádné připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu MěÚ Dačice, odbor stavební úřad, Krajčírova 27, 380 01 Dačice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Roman Vretonko, DiS.
vedoucí odboru stavební úřad

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Úřady, kterým se písemnost zasílá se žádostí o vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí a též o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a potvrzení těchto skutečností:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) - žadatel a písm. b) - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (dodejka):

Město Dačice, Krajčova č. p. 27, 380 01 Dačice I

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (datová schránka/doručenka):

Miroslav Bačák, Dolní Němčice č. p. 31, 380 01 Dačice

Rudolf Bačák, Dolní Němčice č. p. 31, 380 01 Dačice

Věra Bačáková, Otavská č. p. 1060/12, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

František Burian, Třída 9. května č. p. 73, 380 01 Dačice V

Ludmila Čejnová, Dolní Němčice č. p. 72, 380 01 Dačice

František Dohnal, Dolní Němčice č. p. 67, 380 01 Dačice

Eva Doležalová, Dolní Němčice č. p. 7, 380 01 Dačice

Pavla Dostálková Vyoralová, Betty Smetanové č. p. 393, 763 26 Luhačovice

Jitka Gulánová, Český Rudolec č. p. 109, 378 83 Český Rudolec

Renáta Hájková, Dolní Němčice č. p. 69, 380 01 Dačice

Miroslav Havlík, Dolní Němčice č. p. 51, 380 01 Dačice

Zdeňka Holubová, Moskevská č. p. 981/74, Praha 10 - Vršovice, 101 00 Praha 101

Věra Horáková, Bílkov č. p. 131, 380 01 Dačice

Václav Hynek, Dolní Němčice č. p. 12, 380 01 Dačice

Ludmila Hynková, Dolní Němčice č. p. 12, 380 01 Dačice

Jaroslav Chňoupek, Na Sádkách č. p. 130, 380 01 Dačice IV

Miloš Jakubec, Dolní Němčice č. p. 60, 380 01 Dačice

Denisa Janečková, Tomečkova č. p. 888/5, Lesná, 638 00 Brno 38

Milada Janoušková, Litoňov č. p. 177, 675 44 Lesonice

Milan Kareš, Dolní Němčice č. p. 54, 380 01 Dačice

Zdeněk Kořínek, Velká Lhota č. p. 60, Volfířov, 380 01 Dačice

Ladislav Kovář, Jiřího z Poděbrad č. p. 104, 380 01 Dačice III

Libor Krejčí, Dolní Němčice č. p. 78, 380 01 Dačice

Marie Krejčová, Dolní Němčice č. p. 78, 380 01 Dačice
Jiří Kühnel, Dolní Němčice č. p. 26, 380 01 Dačice
Milada Kühnelová, Dolní Němčice č. p. 26, 380 01 Dačice
Zdeněk Kulík, Dolní Němčice č. p. 1, 380 01 Dačice
Marta Leitkebová, Dolní Němčice č. p. 32, 380 01 Dačice
Stanislav Netík, Dolní Němčice č. p. 43, 380 01 Dačice
Miloš Nevrkla, Dolní Němčice č. p. 89, 380 01 Dačice
Tomáš Nevrkla, Dolní Němčice č. p. 105, 380 01 Dačice
Karel Pecl, Dolní Němčice č. p. 47, 380 01 Dačice
Stanislav Pecl, Dolní Němčice č. p. 84, 380 01 Dačice
Věra Petržílková, Dolní Němčice č. p. 36, 380 01 Dačice
Petr Pokorný, Dolní Němčice č. p. 53, 380 01 Dačice
Květoslava Richterová, Kounicova č. p. 289/49, Veveří, 602 00 Brno 2
Zdeňka Richterová, Severní č. p. 341, 380 01 Dačice V
Miroslav Sommer, Volfřov č. p. 97, 380 01 Dačice
Petr Sommer, Dolní Němčice č. p. 18, 380 01 Dačice
Marie Sommerová, Dolní Němčice č. p. 18, 380 01 Dačice
Antonín Stejskal, sídliště Vajgar č. p. 695, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1
Václav Straka, Dolní Němčice č. p. 6, 380 01 Dačice
Jaroslava Straková, Dolní Němčice č. p. 6, 380 01 Dačice
Vladimír Šeda, Dolní Němčice č. p. 66, 380 01 Dačice
Jaroslava Šplíchalová, Bedřicha Smetany č. p. 334, 378 81 Slavonice
Vlasta Valová, Dolní Němčice č. p. 55, 380 01 Dačice
Ladislav Vejmělek, Dolní Němčice č. p. 45, 380 01 Dačice
Jan Vítek, Dolní Němčice č. p. 52, 380 01 Dačice
ČEVAK a. s., IDDS: 3ndg7rf
 sídlo: Severní č. p. 2264/8, 370 10 České Budějovice 10
E. ON Distribuce, a. s., IDDS: nf5dxbu
 sídlo: F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, 370 01 České Budějovice 1
LUČINA Dolní Němčice spol. s r.o., IDDS: s43i9hf
 sídlo: Dolní Němčice č. p. 80, 380 01 Dačice
Povodí Moravy, s. p., IDDS: m49t8gw
 sídlo: Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Správa a údržba silnice Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec, IDDS: cadk8eb
 sídlo: Jarošovská č. p. 1126, 377 01 Jindřichův Hradec 1
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jčk, pobočka Jindřichův Hradec, IDDS: z49per3
 sídlo: Pravdova č. p. 837, 377 01 Jindřichův Hradec 1
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor odloučené pracoviště Jindřichův Hradec,
IDDS: 8upftbv
 sídlo: Na Hradbách č. p. 43, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec 1
Vodovod Řečice, IDDS: yjaxur7
 sídlo: Krajčřova č. p. 27, 380 01 Dačice I

ostatní účastníci řízení – osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (v řízení s velkým počtem účastníků, tj. nad 30, se podle § 87 odst. (3) stavebního zákona a § 144 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, doručuje veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2271/12, 2271/135, 2271/136, 2271/137, 2271/138, 2331/3, 2331/7, 2331/8, 2331/11, 2331/12, 2331/13, 2332/2, 2334/1, 2336/3, 2336/7, 2350/25, 2350/28, 2350/36, 2352/2, 2414/1, 2771/1, 2771/27, 2771/28, 2776, 2778, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2913, 2915, 2916, 2917, 2918 v katastrálním území Dačice, st. p. 45, 458/16, 42, 145, 39, 137, 3/1, 3/2, 123, 122, 121, 120, 4, 5/4, 5/1, 6/4, 7, 8/1, 8/3, 8/2, 9/1, 9/2, 101, 10/1, 59, 11, 12, 13, 14/2, 15, 75, 29, 77, 30, 62, 33, 31, 32/2, 34, 56/1, 35, 37, 60, 38, 64, 44, 47, 48/12, 48/10, 43, 48/16, 41/2, 41/1, 53, 48/7, 48/19, 78, 52/1, 124, 54, 55, 56/2, 48/1, 48/18, 48/2, 48/17, 48/14, 48/4, 94, 50, 66/1, 67, 68, 69/1, 57, 111, 115, 110, 103, 102, 117, 118, 16, 18, 19, 6/2, 65, 20/1, 76, 105, 125, 92, 97, 141, 126, 134, 136, 138, 135, 140, 104, 99, 98, 21, 20/2, 22/7, 22/2, 22/1, 24/1, 27/1, 28, 147, 153, 155, parc. č. 458/1, 458/3, 458/13, 458/16, 489/5, 560/7, 1220/1, 1220/5, 1220/6, 1220/7, 1220/13, 1220/14, 1220/15, 45, 458/17, 456/4, 1131/56, 461/96, 456/2, 456/3, 1131/53, 42, 1131/9, 40/6, 1131/16, 40/1, 40/5, 39, 1131/11, 38/5,

814/5, 814/4, 38/6, 166, 38/2, 38/1, 37/18, 37/19, 37/5, 37/10, 37/14, 37/13, 37/15, 37/16, 37/17, 37/12, 37/11, 37/2, 37/1, 36, 35/3, 761/91, 761/73, 5/1, 1141/3, 35/1, 34/3, 1141/32, 1141/33, 34/4, 33/1, 32/1, 30/1, 8/1, 9/1, 1131/5, 1141/23, 23/2, 10/1, 18/3, 17/5, 1141/9, 1141/16, 1147, 14/2, 1141/10, 75, 67/5, 67/3, 67/1, 77, 67/4, 62, 1125/3, 67/2, 1225, 60/1, 56/6, 59/1, 56/1, 56/12, 56/4, 215/17, 57/2, 56/8, 1141/18, 51/3, 51/4, 50/1, 1228, 1224, 1155, 1170, 53, 52, 1171, 1141/41, 51/2, 215/20, 215/19, 215/18, 47/2, 46/3, 1141/37, 46/2, 1141/38, 1141/29, 43/1, 44/1, 43/4, 43/2, 48/1, 48/2, 1226, 240/7, 244/8, 1141/19, 241/2, 541/3, 1141/28, 450/3, 450/1, 451/8, 111, 446/2, 451/9, 451/10, 448/1, 446/14, 446/1, 446/13, 446/12, 446/11, 446/7, 290/31, 290/33, 454/41, 454/2, 454/6, 454/27, 454/26, 454/25, 454/24, 1141/11, 6/2, 867/3, 867/14, 867/13, 867/4, 867/5, 867/7, 742/3, 867/12, 761/6, 761/7, 761/8, 761/9, 761/10, 761/12, 927/19, 871/1, 871/4, 871/2, 871/5, 869/4, 880/7, 880/1, 880/6, 20/2, 2, 22/1, 880/5, 1122/1, 83/6, 83/5, 83/3, 1141/1, 77/1, 77/3, 761/61, 761/60, 761/13, 761/59, 761/58, 761/34, 927/18, s. p. k. 56/1, 51/2, 57, p. p. k. 345, 346, 347, 349, 350, 351, 355, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 364, 365, 367, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 378, 379, 383, 384, 385/1, 385/2, 387, 390, 391, 392, 393, 395, 396, 397, 398, 399, 401, 402, 404, 454/10, 454/11, 454/61, 454/62, 454/63, 454/64, 454/65, 454/66, 454/67, 466/3, 467, 520, 545, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560/11, 560/13, 460/1, 459, 166, 122, 120, 165, 1227, 164, 163, 101, 162, 67/1, 77, 1225, 154, 51/5, 51/4, 1224, 78, 124, 94, 244/8, 173, 68, 450/1, 111, 115, 110, 103, 102, 117, 118, 454/2, 454/6, 454/16, 455/11, 455/10, 455/9, 455/7, 455/6, 455/5, 455/4, 455/3, 455/2, 454/23, 454/22, 454/21, 454/20, 65, 76, 105, 125, 97, 141, 126, 140, 870, 98, 881, 880/1, 880/5, 1145, 1141/1, 157, 153, 155, 938 v katastrálním území Dolní Němčice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dačice, Dolní Němčice č.p. 41, č.p. 47, č.p. 102, č.p. 7, č.p. 50, č.p. 35, č.p. 14, č.p. 91, č.p. 92, č.p. 93, č.p. 94, č.p. 34, č.p. 33, č.p. 82, č.p. 31, č.p. 56, č.p. 53, č.p. 30, č.p. 60, č.p. 69, č.p. 27, č.p. 62, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 8, č.p. 11, č.p. 79, č.p. 10, č.p. 28, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 61, č.p. 45, č.p. 58, č.p. 51, č.p. 49, č.p. 52, č.p. 64, č.p. 40, č.p. 43, č.p. 46, č.p. 73, č.p. 48, č.p. 4, č.p. 71, č.p. 5, č.p. 3, č.p. 55, č.p. 2, č.p. 6, č.p. 101, č.p. 38, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 54, č.p. 75, č.p. 70, č.p. 72, č.p. 74, č.p. 1, č.p. 85, č.p. 86, č.p. 87, č.p. 88, č.p. 90, č.p. 89, č.p. 21, č.p. 20, č.p. 19, č.p. 100, č.p. 59, č.p. 78, č.p. 81, č.p. 84, č.p. 95, č.p. 96, č.p. 97, č.p. 98, č.p. 99, č.p. 83, č.p. 18, č.p. 44, č.p. 105, č.p. 105, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 104, č.p. 106 a č.p. 109

dotčené správní úřady (dodejka, datová schránka):

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, IDDS: ph9aiu3

sídlo: U Knihovny č. p. 1176, 377 01 Jindřichův Hradec I

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

sídlo: Na Sadech č. p. 1858/25, 370 01 České Budějovice I

Městský úřad Dačice, odbor dopravy, Krajčířova č. p. 27, 380 13 Dačice I

Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, Krajčířova č. p. 27, 380 13 Dačice I

Počet listů: 7

Příloha: C.2.1-CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES-SO-01,02,05

C.2.2-CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES-SO-01,02

C.2.3-CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES-SO-01,02

C.2.4-CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES-SO-03,04,05